



OTEVŘENÉ ÚVALY

Z obsahu:

Tak nějak to bude s Úvaly (str.3)

Akční impotence PREKRIMU (str.5)

Příprava rekonstrukce
hřiště Rašínova pokračuje (str.15)

Škvorec se musí rozvíjet

- rozhovor se starostkou
městyse Květou Bělohubou (str.6)



K pronájmu
zdravotního střediska (str.8)



foto © Ing. Adrian Parajhák

PŘEKVAPENÍ NA NÁMĚSTÍ

- naše hádanka pro Vás

Na přelom května a června jsme pro obyvatele Úval připravili malé (a věříme, že milé) překvapení, které se stane součástí prostoru náměstí Arnošta z Pardubic.

více naleznete na straně 7

Slovo na úvod

Milé Úvalačky, milí Úvaláci,

když v lednu vyšlo první číslo našeho časopisu, slibovali jsme, že nebude poslední. Výtisk, který držíte v ruce, je důkazem, že ne vždy jsou sliby chyby.

A co tedy v tomto čísle naleznete? Určitě doporučujeme přečíst si rozhovor s panem profesorem Mašákem a rozhovor s paní Květou Bělohubou, starostkou Škvorce. Možná Vás zaujmou postřehy Milana Švejnohy z fungování Komise pro prevenci kriminality a věřím, že nepřehlédnete ani článek, který pojednává o záležitosti, která se týká doslova nás všech – pronájmu zdravotního střediska.

Zájemce o místní politiku může zajímat článek Michala Bredy pojednávající o tom, jak to vypadá, když se zastupitelstvo usnese na něčem, co se nezamlouvá vedení města. Ale článků a postřehů v tomto čísle naleznete daleko více.

Všichni, kteří jsme toto vydání pro Vás připravovali, věříme, že v něm najdete zajímavé informace o tom, co se děje v našem městě. Třeba Vás naše články vyprovokují k nesouhlasné reakci. Tomu je náš časopis a web otevřen a na Vaše názory se těšíme. Vždyť jedině tím, že o problémech budeme diskutovat (a třeba i ostře), se můžeme přiblížit k jejich vyřešení.

Jménem nás všech ze sdružení Otevřené Úvaly Vám přeji již nyní příjemné léto a úvalským dětem vše nejlepší k blížícímu se Mezinárodnímu dni dětí.



Petr Borecký
předseda sdružení Otevřené Úvaly

Chorvatská – blýskání na lepší časy?

Vážení Úvaláci,

ráda bych Vás informovala o jedné aktivitě občanů Slovan, kterým není lhostejné, kde a v jakém prostředí bydlí. Už několik let je trápí stav jejich ulice, který se radikálně zhoršil se započatím výstavby Nových Slovan. Jistě již tušíte, že se jedná o ulici Chorvatská. Nutno dodat, že podobné problémy s nevyhovujícím stavem své ulice trápí mnoho občanů Úval.

Na konci března mě oslovilo několik obyvatel Chorvatské ulice, zda bych jim nepomohla získat nějaké informace či vyjádření města ke stavu jejich ulice. Vzhledem k tomu, že jsem členkou komise pro potřeby městských částí, nabídla jsem se, že pokud mi žádost se svými požadavky předají v písemné podobě, předám ji na schůzi komise pro potřeby městských částí zástupcům vedení města. Obyvatelé Chorvatské ulice ve své žádosti žádali příslušné orgány města, aby jim poskytly informace, v jakém časovém horizontu se dočkají nápravy své ulice.

Tuto žádost, kterou podepsali obyvatelé 11 nemovitostí, jsem předala 29.3.2007 na schůzi komise pro městské části přímo pí. místostarostce Váňové, resp. pí. Reicheltové. Uplynul více jak měsíc a půl a dotyční obyvatelé Chorvatské ulice už přestávali věřit, že se jejich žádostí bude někdo zabývat. Zvláště pak poté, co několik obyvatel ze zmíněné ulice na veřejném zasedání zastupitelstva vzneslo dotaz na stav Chorvatské ulice a dostalo se jim neuspokojivé odpovědi.



Foto: Hana Němcová

S radostí musím konstatovat, že po měsíci a půl se lidé z Chorvatské odpovědi na žádost o informace o provedení oprav a zpevnění povrchu jejich ulice dočkali. A jaké je tedy vyjádření města? Cituji z dopisu pana starosty:

„Město Úvaly zadalo v roce 2006 zpracování projektové dokumentace na stavbu dešťové kanalizace a rekonstrukci komunikace včetně chodníku v Chorvatské ulici. V srpnu loňského roku bylo vydáno územní rozhodnutí, ke kterému bylo podáno odvolání. Toto odvolání bylo dne 4. 4. 2007 Krajským úřadem Stč. kraje zamítnuto (doručeno na MÚ Úvaly 12. 4. 2007). V současné době se čeká na nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a následně bude požádáno o vydání povolení stavby dešťové kanalizace a komunikace. Souběžně bude zajišťován v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. dodavatel stavby – zadáním veřejné zakázky na stavební práce.“ Toto usnesení č. R-086/07 Rada města na svém zasedání 23. 4. 2007 schválila. Dále cituji: „Pokud se v průběhu nutných dalších řízení nevyskytnou překážky, předpokládáme, že stavba by mohla být v během 2 – 3 měsíců zahájena. Realizace je plánována se zahájením v letošním roce, s dokončením v roce 2008. Ve věci dalších informací se můžete obrátit na vedoucího odboru investic Ing. Vladimíra Komárka.“



Hana Němcová
komise pro potřeby MČ

ROZHOVOR

Tak nějak to bude s Úvaly aneb zamyšlení s panem architektem Miroslavem Masákem

Jen málo úvalských rodáků dosáhlo takového věhlasu jako architekt Miroslav Masák. A jelikož v současné době vedeme v Úvalech velké diskuse o tom, kam a jak se naše město má do budoucna ubírat, požádali jsme pana architekta o rozhovor. Rozhovor jsme uskutečnili jednoho dubnového pátečního večera v pizzerii Trincea na náměstí Arnošta z Pardubic. Snad symbolicky v domě, který během uplynulého roku prošel výraznou změnou z šedivého oprýskaného domu v útulnou pizzerii.

Přemyslím, jak začít náš rozhovor, zkusím tedy otázku směřovanou na Vás jako na úvalského rodáka. Co byste mohl o Úvalech říci úvodem, jak byste je charakterizoval?

O Úvalech se toho dá říci mnoho a obávám se, že prostor vyhrazený pro náš rozhovor by na to asi nestačil. Řekl bych, že pokud se o Úvalech bavíme, tak se bavíme o místě, které má dvě výhody v porovnání s jinými městy na samé hranici Prahy: dobrou dopravní dostupnost a zachovalý krajinný rámeček.

... který si asi brzo zničíte satelitní výstavbou, že?

To je otázka. Podle mého názoru se město nemůže budoucí satelitní výstavbě ubránit, na to je Praha skutečně příliš blízko. Musí však, a to je reálné, stanovit takový rámeček budoucí výstavby, který je přijatelný.

S tím, že se Úvaly nemají možnost rozsáhlé výstavbě ubránit, úplně nesouhlasím. Doposud se přeci mohutná zástavba typu Jesenice, Říčany, Řevnice našemu městu vyhnula.

S tím, že se mohutnější satelitní výstavba Úvalům vyhnula máte pravdu. Podle mého názoru je důvodem to, že Říčany, Řevnice a další podobná města byla prostě pro investory atraktivnější. Úvaly jsou takřka v druhém sledu a řada na ně dochází teď.

Prof. Ing. Arch. Miroslav Masák, CSc.

*významný český architekt
narozen 23. 5. 1932 v Úvalech
v šedesátých letech člen legendárního libereckého ateliéru SIAL
mezi jeho nejznámější stavby patří obchodní středisko Ještěd
v Liberci (s K. Hubáčkem, 1977) a obchodní dům Máj v Praze
(s J. Eislerem a M. Rajnišem, 1975), stejně jako rekonstrukce
Veletržního paláce v Praze (ateliérem SIAL, 1978-1995).*

Nemyslím si však, že je to nutně špatná zpráva. Městu přibudou noví, často vzdělaní obyvatelé. Ti přinesou tlak na rozšíření služeb – prádelny, sportoviště, restaurace, provozy volnočasových aktivit, které se třeba doposud v Úvalech nedařilo vytvořit. V neposlední řadě získá město nové příjmy za obyvatele při přerozdělování daní z veřejného rozpočtu.

A ještě k růstu města. Úvaly již jednu vlnu rozvoje prožily – čtvrtě Pařezina a Slovaný vznikaly ve dvacátých a třicátých letech 20. století. Bez dokonalé infrastruktury, bez služeb. Zčásti to trvá dodnes. Přestože obě čtvrti vznikaly v krátkém čase a podle nijak objeveného schématu, dnes vám nepřipadají neorganické. Podobně se možná budou dívat naši potomci na současnou výstavbu, o které se vedou dnes diskuse.

Těmto argumentům rozumím, ale přesto – je skutečně účelné, aby město dále a dále zabíralo volnou krajinu ve svém okolí? Nejsou i tyto hodnoty, které tvoří ráz a charakter města?

Máte pravdu, ale obávám se, že se tomu jen těžko Úvaly ubrání. Šanci mají jedině v případě, že by se výrazně změnil náladý na realitním trhu, ale ty jsou zatím spíše opačné.

Uvidíme, jak to dopadne, ale pojďme k dalšímu tématu. A tím je, zdali připojit, či nepřipojit Úvaly k Praze. Co si o tom myslíte Vy?

Já osobně si myslím, že pro Úvaly a jejich obyvatele by bylo lepší, kdyby se připojily k Praze. Jsem však přesvědčen, že ta správná chvíle je už pryč. Ta byla na počátku devadesátých let. V současnosti růst Prahy nechťejí ani sami starostové okrajových částí – nová čtvrt' by jim ujídala ze společného rozpočtu.

Vidíte, já si myslím, že je lepší, pokud naše město zůstane samostatné. Přeci jen, můžeme rozhodovat sami o sobě, podporovat kulturní a společenský život města...

Samostatnost na okraji Prahy? Srovnejme Úvaly s Českým Brodem. Ten je od Prahy o 9 km dále než Úvaly. V minulosti byl okresním městem a zachoval si charakter města a místního centra dění. Úvaly jsou přerostlá vesnice, a nemyslím to nijak pejorativně. Její obyvatelé nejen za prací, ale i za zábavou a využitím volného času dojíždí do Prahy. Pamatuji si, že v době mého mládí měl Sokol 800 členů, dobře fungoval skauting, spolky, orchestr, ochotníci. Doba je jiná, individualistická, lidé jsou raději baveni, než aby se bavili.

Takže, když se v předvolebním období často používalo heslo „nechceme být noclehárnou Prahy“, bylo to spíše zbožné přání, než reálný cíl?

Myslím, že ano. Úvaly budou mít tendenci být noclehárnou Prahy. V oblasti pasivní zábavy (např. kina nebo divadla) nemohou Praze konkurovat. Úvaly by se však mohly najít v oblasti aktivního trávení volného času jako je sport nebo turistika, případně lokální akce – Ovalskej bigbeat je dobrým příkladem.

Použijí-li Vaše slova o noclehárně Prahy, tak bychom se asi měli minimálně snažit o to, když už naše město noclehárnou bude, aby bylo co nejaktraktivnější. S novou reprezentací města jsme se dohodli, že by Úvalům měl dávat tvář města hlavní architekt. Co si o tom myslíte?

Především si musíte všichni uvědomit, že je rozdíl mezi tím chtít a mít hlavního architekta města. Úvaly jsou z hlediska svého budoucího rozvoje a finančních možností pro špičkové architekty málo zajímavé. Určitě si myslím, že by hlavní architekt neměl být zaměstnancem města, lepší je model volné spolupráce s architekty z ČVUT nebo České komory architektů. Architekt je pak daleko nezávislejší a je schopen samostatného úsudku. Ale znovu opakuji, pokud se městu povede přilákat významnou osobnost, bude mít neuvěřitelné štěstí. Najít kvalitního hlavního architekta nemohou ani města jako Praha nebo Brno, která jsou profesně zajímavější.

To nezní moc optimisticky, ale přesto si myslím, že se o to pokusit musíme, už proto, že město čeká, jak sám uvádíte výrazný růst a změny územního plánu.

Tady bych Vás trochu zastavil. Máte jasno ve městě, co vlastně budete po hlavním architektovi chtít, aby to nebyl jen prázdný pojem? Co má dělat? Kreslit barvičkami do mapy města a navrhopvat lavičky nebo to má být osobnost formulující budoucí vizi rozvoje města? Například já jsem vyčítal minulému starostovi – panu Černému, že on i zastupitelstvo příliš respektují územní plán obhajovaný jeho autorem architektem Durdíkem. Územní plán není statické pracoviště, musí odrážet život, který je dynamický.

Není to trochu v rozporu? Na jedné straně chcete, aby hlavní architekt formuloval vizi rozvoje města, na stranu druhou po něm chcete, aby nerespektoval územní plán? Nebude výsledkem chaos a stav, kdy si každý dělá co chce?

Asi jste mne úplně nepochopil. Samozřejmě výsledkem nesmí být chaos. Chtěl jsem jen říci, že hlavní architekt musí být taková osobnost, že je „chytřejší“ než územní plán a musí být schopen s ním tvůrčím způsobem pracovat. Nesmí se bát a nesmí být existenčně závislý na reprezentaci města. Jen tak má hlavní architekt smysl. Váš vztah k územnímu plánu je, nezlobte se, trochu naivní. Vždy, pokud bude existovat silný zájem, se jednotlivé zájmové skupiny domluví a územní plán změní. Územní plán může být určitá brzda, nikoli však záchrana. Proto je důležité, aby bylo kvalitní vedení města a toto kvalitní vedení spolupracovalo v souladu s kvalitním architektem. Jedině pak mohou být dlouhodobě dobré výsledky.

Jinými slovy, důležitější je pro Vás vize než třeba sklon střech nebo typ dlažby na chodníku.

Tak jistě, o tom jsem přesvědčen. Protože jestli máte vizi, tak potom přijdou i ty střechy a dlažba. Je nutné přijmout fakt, že k naplnění vize nedojde. Ale můžete se jí blížit, pokud si ji přetavíte do postupných krůčků. Zkuste si

představit Vinici s kavárničkou a korseem k Holé Hostýni nebo krajinářsky upravenou Králičinu. Jak by hned město vypadalo jinak!

Takže základní úkol pro reprezentaci města zní....?

Definovat vizi Úval. Zapojit občany. Najít kvalitní rádce, kteří by vizi spoluutvářeli.

Když jsme u té vize, tak s tím souvisí třeba i to, kde se bude nacházet budoucí městský úřad a jak bude vypadat náměstí Arnošta z Pardubic. Jaký je Váš názor a zároveň názor na plánovanou dostavbu školy, která podobu náměstí hodně ovlivní?

Tak, zde je má odpověď jednoznačná. Městský úřad má být na náměstí Arnošta z Pardubic. Ideální by bylo, kdyby se to povedlo vyřešit tak, že by byl městský úřad umístěn v budově měšťanské školy, kde ho stejně všichni cizí návštěvníci města hledají. A nebo výrazně kvalitně postavit moderní budovu místo č. p. 95 a 18.

Dostavba školy by měla také důstojně uzavírat náměstí. Hmota dostavby ve vítězném návrhu z prostoru náměstí, podle mého názoru, poněkud „ujíždí“. Ale projekt byl vybrán v řádné soutěži s porotou renomovaných odborníků.

Blížíme se ke konci rozhovoru. Vy jste, pane architektke, nedávno vydal knihu „Tak nějak to bylo“. Mám-li položit poslední otázku, tak zní „Tak jak to s Úvaly bude?“

Těžká otázka... Myslím si, že Úvaly asi nebudou mít brzy oněch 10.000 obyvatel, spíše odhaduji 7-7,5 tisíce v dohledné době 10 - 15 let. Bohužel si nemyslím, že se v Úvalech vytvoří svébytná společnost a podle mne se z Úval stane skutečná noclehárna Prahy. Asi bych proto znovu zvažil otázku, jestli Úvaly nepřipojit k Praze.

Děkuji za rozhovor a přeji mnoho dalších úspěšných let.

rozhovor vedl



Petr Borecký

předseda sdružení Otevřené Úvaly

POZVÁNKA

Dne 8. 6. 2007 se od 18.00 uskuteční ve společenském sálku DPS setkání s Miroslavem Masákem.

Na pořadu bude mimo jiné i diskuse o dalším rozvoji Úval, o architektuře a jejím postavení v dnešní společnosti, ale i mnohem jiném. Setkání s panem architektem organizují kulturní komise města Úvaly a pan Ing. Ivan Černý.

Komise pro strategický rozvoj města a její funkčnost

Jako člen Komise pro strategický rozvoj města jsem se domnívala, že právě tato komise bude tou komisí, která se bude starat o další rozvoj našeho města v příštích letech. Když se na prvním společném seznámení několika komisí v prosinci 2006, které mají toto téma společné, hovořilo o pořízení Strategického rozvojového plánu města, byla jsem ráda, že konečně bude mít vedení města nástroj pro řízení rozvoje města.

Tento plán vždy vychází z plánovaných projektů pro město, ale je v něm navrženo i financování a harmonogram realizace jednotlivých akcí. Ještě je třeba podotknout, že v tomto plánu mohou být uvedeny i další aktivity, jejichž budoucím investorem nebude město. Tím by strategický rozvojový plán mohl pomoci nejen městu, ale i místním spolkům, organizacím a podnikatelům.

Mimo jiné tento plán umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům z Evropské unie. Umožňuje žadateli prokázat, že se nejedná o nahodilou akci, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje města.

To bylo trochu teorie. A jak to vypadá v praxi? Do dnešního dne se Komise pro strategický rozvoj města nesešla a město vyhlásilo poptávkové řízení na zpracování Strategického rozvojového plánu. Jestliže pan starosta MUDr. Jan Šťastný uvádí, že komise jsou poradním sborem města, proč tedy nebyla tato komise svolána? Zeptám se ještě jinak. Proč tuto komisi nesvolal její předseda MUDr. Jan Šťastný? Věřím tomu, že jednotliví členové komise se nestali členy jen „do počtu“. Jsou tam určitě odborníci, kteří by na toto téma mohli přinést své poznatky a názory.

Sama si kladu otázku, a možná byste si ji položili i Vy, kdybyste byli členy takové komise: „Proč jsem členem komise, která je zásadní pro rozvoj a plánování ve městě, když jsem tam pouze napsaná a nic nemusím dělat? Proto jsem tam nešla! Proč o takových zásadních věcech pro město rozhoduje pár lidí? Proč tato komise tedy byla vůbec zřízena?“

Ještě bych se ráda zmínila i o výběrovém řízení na architekta města – komisi pro jeho výběr jsme předložili náš návrh na obsah jeho činnosti. Čerpali jsme ze zkušeností okolních měst, kde tuto funkci již mají obsazenu. Ale když jsem si přečetla inzerát na obsazení této funkce, tak jsem byla překvapená, co by měl architekt města zpracovávat. Opět se mohu pouze ptát: „Proč jsem členem nefunkující komise?“



Renata Perglerová
členka sdružení Otevřené Úvaly

Akční impotence PREKRIMu

Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality nese zkrácený líbivý název PREKRIM. Od voleb uplynulo půl roku a já, přes osobní pochopení ke snaze předsedy komise pana Milana Turana, nenacházím nic konkrétního, co by tato komise vykonala.

Snad by to mohlo být několik podnětů na vedení města, z nichž dosud nebyl vyslyšen ani jediný. Ani avizovaná návštěva starosty, jako předsedy bývalého Výboru pro prevenci kriminality, předchůdce dnešní komise, se dosud neuskutečnila. Tyto a další skutečnosti dolehly na členy komise nejvíce na poslední schůzi, kdy byl dokonce odsouhlasen i písemný apel na starostu města. V něm „komisaři“ upozorňují na vkrádající se demotivaci při pravidelně bezzubých měsíčních schůzkách.

Vlaštovkou, která, jak víme, jaro nedělá, je připravovaná akce s příjezdem osvětového autobusu zaměřeného na chování dětí v silničním provozu. Zde dlužno konstatovat, že není třeba podpory města a tudíž nedošlo k jakýmkoliv komplikacím a zdržením. Tak tomu ovšem není ve věcech ostatních. Dle mého názoru i závažnějších.

Jako příklad uvedu osazení města kamerovým systémem. V tomto případě již půl roku marně čekáme na jakoukoliv odezvu radnice. Iniciátor akce pan Ing. Setnička dokonce stále čeká i na osobní setkání se starostou. Vše kontrastuje s pravidelnou účastí zástupců místního oddělení Policie ČR a ostatních členů komise, kteří naopak prokazují zájem občanů o věci veřejné.

„To jsou paradoxy“, řekl by klasik. Doufejme, že i tento článek přispěje k menší formalizaci a větší akceschopnosti, a to nejen této komise.



Milan Švejnoha
zastupitel za sdružení Otevřené Úvaly

Chtěli byste se podílet na přípravě časopisu Otevřené Úvaly a spoluvytvářet jeho obsah? Chcete vyjádřit svůj názor na dění v Úvalech (pro jistotu: nemusí být totožný s naším...)? Kontaktujte nás mailem na redakce@otevreneuvaly.cz, případně přímo jednotlivé členy našeho sdružení!

ROZHOVOR

Škvorec se musí rozvíjet

Rozhovor se starostkou městyse Škvorec, paní Mgr. Květoslavou Bělohubou

Škvorec. Městys, 3 kilometry jižně od Úval, bývalé centrum škvoreckého panství, kam spadaly i Úvaly. Městys, který se potýká s problémy podobnými jako většina obcí.

Dobrý den, paní starostko. V našem rozhovoru si budeme povídat především o Škvorci a o Vašich plánech do budoucna, ale možná bych Vás na úvod požádal, jestli byste našim čtenářům řekla něco o sobě.

Dobrý den. Jmenuji se Květoslava Bělohubá, pocházím ze Škvorce. Ve Škvorci jsem dlouhá léta (téměř 30 let) učila na základní škole, nejprve jako učitelka, poté jsem se stala zástupkyní ředitele školy. Před rokem a půl jsem po odchodu bývalého ředitele změnila místo a odešla jsem učit do Prahy. Ve veřejném životě jsem se angažovala od svých 25 let, nejprve jsem byla zastupitelkou, posléze jsem vykonávala i funkci tajemnice národního výboru. V roce 2006 jsme s několika občany Škvorce založili sdružení „Zastupitelé pro občany“ a v říjnu 2006 vyhráli komunální volby, byla jsem zvolena starostkou. Když se na to podívám zpětně, tak za poslední rok a půl se v mém profesním a veřejném životě stalo více událostí než v předchozích 30 letech.

Tak to jste do toho spadla rovnýma nohama. S čím jste vlastně do voleb šli a na co se chcete zaměřit?

Nebylo a není to nic převratného, spíše mně a lidem ochotným spolupracovat šlo a jde o používání zdravého selského rozumu při řízení a rozvoji obce. Naši vizi bych chtěla rozdělit na tři části. A to informační, rozvojovou a na část věnovanou podpoře veřejného života.

K tomu, aby se nám dařilo, musíme v zastupitelstvu i na úřadě dobře spolupracovat a komunikovat. Proto jsem po volbách řekla „zahodme střelivo a pojďme na pivo“.

S tím zahazením střeliva bychom se mohli v Úvalech inspirovat... Ale zpátky k věci. Mohla byste nám Váš program rozvoje Škvorce přiblížit?



Mgr. Květoslava Bělohubá

*Od 2006 starostka městyse Škvorec
Předsedkyně občanského sdružení
Zastupitelé pro občany
Původní profese: pedagožka*

Určitě. V části informační jde o to, aby občané měli možnost nahlédnout pod pokličku řízení obce. Aby věděli, o čem, proč a jak se bude rozhodovat. A aby tím pádem existovala veřejná kontrola výkonu práce představitelů obce a obecního úřadu. Co jsme pro to zatím udělali? Rozjeli jsme oficiální webové stránky Škvorce (www.obecskvo-rec.cz) kde zveřejňujeme pravidelné aktuality ze života našeho městyse. Do budoucna chceme web ještě rozšiřovat, ale tady záleží i na našich kapacitách finančních a personálních. Rádi bychom, kdyby se tvorby našeho webu účastnili i sami občané. Zahájili jsme vydávání obecního časopisu „Škvorecký zpravodaj“, jehož první číslo vyjde začátkem května a bude vycházet 4x ročně.

Pokud jde o rozvoj obce, čeká nás dobudování kanalizace, ke které má přístup jen asi jedna třetina občanů. Na dobudování kanalizačního systému celého městyse budeme



potřebovat cca 35 milionů Kč. Dále plánujeme dodělání chodníků a komunikací – ale to myslím znáte v Úvalech také. Chceme rovněž dokončit územní plán Škvorce.

Co se týká veřejného života a možností kulturního vyžití, tak v současné době obecní úřad zajišťuje pro obyvatele organizované zájezdy do pražských divadel, setkání důchodců, obnovení tradice poutí, v letošním roce tak začínáme nově s Anenskou poutí a pokračujeme již v zavedených tradicích - vítání nových občánků Škvorce,



Foto: RNDr. Aleš Střecha

slavnostní rozloučení žáků 9. třídy a v červnu budeme pořádat dětský den. Chtěli bychom zkoordinovat pořádání veškerých akcí se všemi sousedními obcemi a městem Úvaly, aby se nám kalendář akcí „nekřížil“.

Když jsme u té kultury, jednou z nejvýznamnějších dominant Škvorce je zámek a zámecký park. Že je v žalostném stavu je vidět na první pohled. Máte v této oblasti nějaké plány?

Osud škvoreckého zámku mne naplňuje smutkem. Když se před několika lety hlasovalo o jeho prodeji, byla jsem já a ještě jeden kolega proti a navrhovali jsme, aby se obec na opravu této kulturní památky pokusila sehnat peníze. Jenže bohužel, zámek byl prodán, a to spekulantovi. Finanční prostředky za prodej zámku byly použity na plynofikaci obce. Příběh, který pak nastal, poznali i jinde v republice. Zástavy, úvěry, konkurzy. Dnes je zámek v havarijním stavu, každý to může jenom konstatovat, ale tento stav se nedá vrátit. Naděje umírá poslední, snažíme se získat do obce investory, kteří by pomohli zachránit bývalou dominantu našeho městyse. My jako obec nemůžeme dělat prakticky nic.

Tak teď jste mi nezněla moc optimisticky...

Ale to zase ne, já doufám, že to až tak nedopadne. Ale ten tlak je velký. Nicméně již tím, že o tom problému mluvíme a víme o něm, můžeme hledat řešení. Navíc to není jen problém Škvorce, ale všech obcí v blízkém okolí Prahy a myslím si, že i proto by alespoň sousedící obce měly postupovat koordinovaně, aby to nedopadlo tak, že jedna obec ve svém katastru bude výstavbu regulovat, zatímco ta druhá ji nechá běžet zcela živelně.

Máte určitě pravdu, opět je nad čím uvažovat. A poslední otázku na závěr. Co vidíte pro rozvoj Škvorce do budoucna jako klíčové?

Základním předpokladem je vtáhnout do dění života obce všechny občany včetně novousedlíků, aby se nám nevytvořily dva navzájem nekomunikující světy. Pak je

potřeba pracovat na rozvojových projektech a být připraveni využít nabízenou šanci v podobě podpor z evropských fondů – ta šance se už nemusí opakovat. A v neposlední řadě, pořád si musíme uvědomovat, že i když máme třeba různé názory, v konečném důsledku nám musí jít o jednu jedinou věc: prospěch obce.

Děkuji za rozhovor a přeji Vám, aby se Vám to, co jste si předsevzali, podařilo.

rozhovor vedl



Petr Borecký

předseda sdružení Otevřené Úvaly

Škvorecké kalendárium

- 2. 6. Vítání občánků na radnici
- 9. 6. Dětský den v parku u radnice
- 20.- 23. 7. Anenská pouť - 510 let městyse Škvorec

Také jste si všimli, že 2. června ve Škvorci vítají své nové občánky? Není škoda, že tuto hezkou akci v Úvalech nemáme?

PŘEKVAPENÍ
NA NÁMĚSTÍ
- naše hádanka pro Vás

Na přelom května a června jsme pro obyvatele Úval připravili malé (a věříme, že milé) překvapení, které se stane součástí prostoru náměstí Arnošta z Pardubic.

Uhodnete, co to bude?

Vaše tipy nám můžete napsat na naše [www stránky](http://www.sdruzeni@otevreneuvaly.cz) nebo poslat na adresu: sdruzeni@otevreneuvaly.cz

První úspěšný tipující bude odměněn lahví dobrého moku ze sklepů našich členů.

Jsou platná usnesení zastupitelstva města jen cárem papíru?

Vážení spoluobčané,

na posledním VZZM přišlo vedení města (p. starosta MUDr. Šťasný a pí. místostarostka Ing. Váňová) s návrhem na revokaci (tj. zrušení) poměrně velkého množství usnesení, přijatých na minulých VZZM. Z našeho pohledu byla část revokací úplně zbytečná a nesmyslná, část by vrátila město zpět do minulého volebního období. Na druhou stranu návrh na revokaci usnesení o plánovacích smlouvách, který byl vlastně doplněním tohoto usnesení o další možnosti vyjednávání a ekonomické spolupráce s investory, byl naprosto rozumný, a proto jsme ho podpořili. Podařilo se nám stáhnout revokaci těch usnesení, která byla již splněna, naopak globální usnesení o přípravě investičních prací ve městě bylo rozpracováno do několika dílčích usnesení pro jednotlivé investiční oblasti.

Proč se ale k tomuto problému vůbec vracím?

Za prvé je to obecný přístup vedení města k plnění přijatých usnesením. Tato usnesení, přijatá na VZZM, jsou podle zákona o obcích pro toho z vedení města, komu byla uložena, bezpodmínečně závazná. Přesto pan starosta k plnění některých usnesení, se kterými osobně nebo politicky nesouhlasí, přistupuje liknavě až odmítavě.

Jako příklad mohu uvést usnesení č. Z – 61a /06, kterým zastupitelstvo města Úvaly ukládá radě města, aby v nejkratší možné době, nejpozději však od 1. 4. 2007, zajistila **pravidelné zveřejňování zápisů z jednání rady na webových stránkách města** (přijato 12 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel). Toto usnesení nebylo splněno ani měsíc po termínu. Naopak na posledním zasedání byl učiněn pokus o jeho zrušení - našťastí tento návrh neprošel. Přesto však, jak se zdá, je platné usnesení zastupitelstva jen cárem papíru – do dnešního dne (tj. 14. května) se na webových stránkách našeho města zápisy ze zasedání rady nenachází. Jaképak asi v radě Úval řeší tajnosti? Na rozdíl od měst jako jsou například Praha – Čakovice (www.cakovice.cz), Brandýs nad Labem (<http://www.brandysko.cz/stranka-131.html>), Český Brod (<http://www.cesbrod.cz/blog/radnice/category/usneseni-rady>), Říčany (www.ricany.cz).

Dalším příkladem je usnesení č. Z – 30a/06, kterým zastupitelstvo města Úvaly mj. ukládá starostovi města, aby zajistil **zpracování analýzy celkové problematiky daru a směny pozemků ve vlastnictví Ing. Josefa Krutského** a firmy Krutský a. s., a to do příštího jednání

zastupitelstva města společně s návrhem celkového řešení situace (přijato 11 hlasy, proti 0, zdrželi se 3). Jak možná víte, vlastnictví některých komunikací a drobných pozemků okolo nich panem Krutským působilo poměrně velké problémy městu a ostatním investorům při budování infrastruktury města.

Toto usnesení, navrhované naším sdružením, mělo za cíl pokud možno jednou pro vždy vyřešit tuto problematiku tím, že by se v rámci výměny pozemků mezi městem a p. Krutským (na které má on zájem) vyřešil i bezúplatný převod některých problematických pozemků pana Krutského na město (pochopitelně, pokud by s tím souhlasil i pan Krutský). Bohužel, pan starosta odmítl materiál pro zastupitele vůbec vypracovat a prosadil schválení záměru původní směny pozemků s p. Krutským. Jedná se o bezprecedentní případ arrogance vedení města.

Podíváme-li se na politickou rovinu postupu města ve věci plnění usnesení, je na první pohled jasné, že zejména usnesení navrhovaná naším sdružením jsou vedením města přijímána a plněna s nevolí. Přitom tato usnesení vždy předkládáme s jasným úmyslem prospět rozvoji města a otevřenému přístupu městského úřadu k občanům. Naopak pan starosta se neustále nedokáže oprostít od politického a stranického pohledu na věc, neustále nás napadá a podsouvá nám, že si řešíme nějaké vlastní zájmy apod. (viz. některá jeho vyjádření v tisku a v materiálech pro zastupitelstvo). Takový přístup ale opravdu nevede k dobré spolupráci mezi jednotlivými zastupiteli, stranami a sdruženími ve prospěch města

My jsme se nikdy spolupráci nebránili, naopak se aktivně účastníme práce v komisích rady města. A pokud někoho kritizujeme, tak to není ani osobní, ani politická záležitost, ale vede nás k tomu zájem na zlepšení stavu města, zdokonalení práce MěÚ a předcházení potenciálním problémům.



Michal Breda

zastupitel za sdružení Otevřené Úvaly

Budoucnost zdravotního střediska v Úvalech

Možná jste zaregistrovali v Životě Úval, že město připravuje výběrové řízení na pronájem budovy zdravotního střediska. Tato informace vzbudila mezi občany našeho města rozruch a dlužno říci, že oprávněně. Kladete nám otázky (i na našich webových stránkách), proč se vlastně připravuje nové výběrové řízení, když již lékaři v budově

střediska jsou a jestli se nejedná o zastírací manévr, jehož cílem je „začachrovat“ objekt zdravotního střediska předem vybrané firmě. Důsledkem pak může být, že Úvaly zůstanou bez zdravotních služeb.

Myslím si, že na druhou otázku můžeme odpovědět hned. **I když se s panem doktorem Štastným – starostou našeho města - v mnoha věcech neshodneme, nemyslíme si, že za záměrem vypsání nového výběrového řízení na pronájem střediska je nekálý záměr.** Je skutečností, že budova zdravotního střediska potřebuje investice a s novým nájemcem můžeme dosáhnout poměrně rychlého zlepšení situace.

Důležité slovíčko v celém našem tvrzení je slovíčko „můžeme“.

Budeme-li totiž rozhodovat o novém pronájmu zdravotního střediska, je nutné si říci, co je cílem tohoto pronájmu. Náš názor je, že výsledkem by mělo být:

1) zajištění zdravotních služeb pro obyvatele Úval na minimálně dosavadní úrovni a ve stejném rozsahu, a to včetně lékárny

2) rozšíření o doplňkové služby

3) zkulturnění a zásadní rekonstrukce střediska – jinými slovy – nebude-li tohoto cíle dosaženo, nemá smysl se o pronájem pokoušet, neboť jak říká úsloví – neměň, co funguje.

A jak jsou nastavené podmínky výběrového řízení? Plný text jste si mohli přečíst v Životě Úval č. 5/2007, takže jen velmi stručně shrnutí:

1) nový nájemce bude muset provést výměnu části potrubních rozvodů TUV, studené vody a vytápění, výměnu částí oken a dveří, opravu vnějších omítek, rekonstrukci elektroinstalace, a odvodnění objektu s drenáží.

2) nájemce zajistí fungování lékařských služeb a lékárny

3) nájem se sjednává na dobu minimálně 15 let

Rekonstrukce v rozsahu 1,5 až 3 miliony Kč (současný odhad nákladů na nejnutnější rekonstrukce rozvodů atp. dle odhadu odboru investic MěÚ) stav střediska neřeší – resp. jedná se jen o nutné opravy. Zcela opominuty zůstávají úpravy bezbariérových přístupů, výtahu atd. Město navíc v současné době získává ze zdravotního střediska příjem na nájemném ve výši cca 900.000 Kč ročně, jinými slovy, jedná se o rekonstrukci v rozsahu cca čtyřletého nájmu, kterou můžeme řešit např. dohodou se stávajícími nájemci o výběru nájemného například na 5 let dopředu. Stávající lékaři totiž zatím mají zájem zůstat.

Pokud bychom však chtěli posunout úroveň střediska o řády výš, dostává se nájemce s investicemi na částku kolem 15 – 20 milionů Kč (velmi hrubý odhad). Pak je ovšem doba 15 letého pronájmu krátká – je třeba uvažovat o nájmu na období kolem 20 let. Je nutné si uvědomit, že nový nájemce (a mohou to být klidně i současní lékaři) není žádná charita a nebude investovat více, než je pro něj nutné, povinné či návratné.



Foto: Marcel Breda

Podmínky výběrového řízení se dopracovávaly ještě na zastupitelstvu 19. dubna, což není úplně ideální stav a nesvědčí o dobré přípravě, na druhou stranu, diskuse byla v tomto případě věcná a nejzávažnější nedostatky se snad podařilo odstranit. Proto i naši zastupitelé hlasovali pro vypsání tohoto výběrového řízení s vědomím, že pokud město neobdrží skutečně atraktivní nabídku, pronájem realizován nebude.

Příznávám, že sami jsme zvědaví, kdo se do výběrového řízení přihlásí a jaké projekty představí. O dalším vývoji v této věci Vás budeme informovat.



Petr Borecký
předseda sdružení Otevřené Úvaly

Máte svůj názor na další fungování zdravotního střediska v Úvalech? Vyjádřete ho na diskusním fóru našeho sdružení na www.otevreneuvaly.cz!

Jak je to se zřízením přírodního parku Škvorecká obora – Králíčina?

Středočeský kraj na základě řady podnětů, včetně podnětů od úvalských sdružení a občanů přehodnotil svůj původní záměr, jehož cílem bylo nejprve řešit záležitosti stávajících přírodních parků a teprve posléze se zabývat návrhy na nové přírodní parky. Podle přijaté koncepce Ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje je totiž nutno přehodnotit vyhlášení některých existujících přírodních parků.

Vzhledem k velkému množství úkolů, které z této koncepce vyplývají, to vypadalo, že krajský úřad se lokalitou Škvorecká obora – Králíčina v dohledné době zabývat nebude. Nicméně díky občanské aktivitě a iniciativě, při které Otevřené Úvaly významně přispěly, můžeme očekávat vyhlášení přírodního parku již v polovině tohoto roku.

V současné době krajský úřad připravuje podklady pro vyhlášení tohoto přírodního parku. Vzhledem k jeho velikosti a umístění bylo nutné zjistit na Magistrátu hlavního města Prahy, zda se nepřipravuje novelizace předpisů vztahujícím se k navazujícímu přírodnímu parku Klánovice Čihadla na území Prahy. Bylo by totiž logické aby v obou parcích byl stejný režim ochrany, bez ohledu na administrativní hranice.

Přírodní park Klánovice Čihadla byl zřízen ještě jako oblast klidu před účinností zákona o ochraně přírody a krajiny. Protože magistrát však neplánuje vydat nové nařízení, bude vyhlášení přírodního parku Škvorecká obora – Králíčina řešeno samostatně.

Předpokládáme, že návrh na jeho zřízení projedná Komise pro životní prostředí Středočeského kraje v červnu 2007 a následně že bude předložen ke schválení radě Středočeského kraje na jejím nejbližším zasedání.



Petr Petržílek (ČSSD)
člen sdružení Otevřené Úvaly

Bude v Úvalech skatepark?

Jak asi víte, projekt skateparku v Úvalech je záležitost stará několik let. Již minulé vedení města, konkrétně mís-

tostarostka Ing. Horová, slibovalo místním skejťákům místo, kde by si mohli zřídit hřiště pro své ježdění. Podařilo se alespoň zajistit pár mobilních překážek (zatím jsou uskladněné v hasičském domě). Když se někteří členové našeho sdružení seznámili s několika kluky ze skejťácké party, rozhodli jsme se jim pomoci a připravit a prosadit projekt vybudování skateparku.



Budou muset být dále na náměstí Svobody? Foto: www.dirtown.wz.cz

Je jasné, že pro většinu občanů našeho města je vybudování skateparku okrajovou záležitostí, týkající se jen malé skupinky mládeže. Přesto jsme se rozhodli uveřejnit tenhle článek, který je shrnutím stavu tohoto projektu z našeho pohledu po půlročním snažení. Po pravdě řečeno, popud k jeho napsání vznikl po přečtení dopisu, který napsal pan starosta Šťastný do diskuse na webu úvalských skejťáků (můžete si ho přečíst níže).

Naše spolupráce se skejťáky začala schůzkou se dvěma asi nejstaršími kluky z této komunity, Petrem Šukem a Lubomírem Krupkou. Poslechli jsme si jejich názory a dohodli se, že jim pomůžeme ve spolupráci s městem zajistit skatepark. Za naše sdružení se projektu ujala jako koordinátor Lucka Trávníčková, a to zejména proto, že se dobře zná se dvěma lidmi, kteří se již do akce skatepark zapojili – Hanou Hoblíkovou a Johnem Mullenem (právě tyto dva lidé mají největší podíl na připravované realizaci rekonstrukce hřiště v Rašínově ulici).

Dařilo se nám i komunikovat s vedením města a zdálo se, že projekt má jejich podporu. Alespoň to tak vypadalo z emailu pana starosty, který 8. února 2007 píše Ing. Trávníčkové, že co se týká lomu, osobně se mu to líbí,

ale je to potřeba prodiskutovat na místě a zjistit podmínky typu stavební povolení atd. Na úřadě byl pověřen agendou dotace pan Svoboda z investičního, který by s námi probral bližší detaily a bude se starat o technickou stránku věci.

Ve spolupráci s panem Svobodou z investičního jsme tedy uspořádali prohlídku lokalit, které se nabízely pro výstavbu skateparku. Zúčastnili se kromě 3 členů našeho sdružení i Hana Hoblíková, John Mullen, Petr Šuk, p. Svoboda a p. Prchal z VPS. Jako jednoznačně nejlepší se všem jevila lokalita v lomu.

Už ten samý den ale píše p. starosta Šťastný první vyřizovací odpověď. V ní uvádí, že lokalizace v lomu, byť je polohou přijatelná, má podle něho řadu problémů, například: hluk (plocha by byla jen několik metrů za obytnými domky), problematické z hlediska prevence kriminality (odlehle místo, ideální pro nevhodné aktivity – byť je poblíž Policie), problematické z hlediska bezpečnosti (horolezecké pokusy - náctiletých). Dalším problémem je podle něho čas (technicky je velmi obtížné prostor vyklidit když není vytipován náhradní). Jako nejideálnější navrhuje, aby TJ Sokol svolil s použitím pozemku (třeba jen dočasným) pod školou. Asi měl na mysli pozemek pod kostelem, ale ten není v majetku TJ Sokol, a proto nepřichází v úvahu.

Nicméně jsme se nevzdali a jednali v této věci dále. Byl kontaktován projektant, který již skateparky projektoval a byl schopen a ochoten rychle a za rozumné peníze projekt zpracovat. Byl kontaktován tajemník Běchovic, který se podělil o zkušenosti s tamními skateparky. A co je nejdůležitější, John Mullen zajistil velmi zajímavou finanční částku od svých přátel z USA a také dohodl pomoc většího počtu mladých brigádníků ze Spojených států. Ještě v té době vše vypadalo, že se projekt podaří a stihne připravit do prázdnin, kdy by přijeli Američané (a to včetně stavebního povolení). S tím jsme také šli na další zasedání zastupitelstva. Zde je část našeho podkladového materiálu pro jednání VZZM 8. 3. 2007:

.... Všichni přítomní se shodli na nejpříjemnější lokalitě – prostoru bývalého lomu naproti areálu Multitec. Tato lokalita se jeví jako vhodná zejména s ohledem na prevenci kriminality (bezprostřední blízkost Policie ČR), polohou relativně v centru města, funkčním využitím ve schváleném územním plánu města – plocha neruší výroby, která ovšem připouští i umístění sportovních zařízení pro obsluhu území.

Problémem ovšem je, že tato plocha je využívána městem – VPS coby deponie posypového materiálu, prostor pro třídění odpadu z města a jako skládka a odklaďiště všeho nepotřebného z města a MěÚ. Podle vyjádření p. Prchala (VPS) by stačila plocha zhruba třetinová. Je třeba vytipovat jiný pozemek města, kam by bylo vhodné tyto činnosti přemístit a prostor lomu tak vyklidit.....

Bohužel, jak jsme již z výše uvedeného emailu tušili, na jednání zastupitelstva náš návrh nezískal podporu vedení města. Vše v podstatě shořelo na neochotě pana starosty hledat náhradní prostory pro vyklizení lomu. Na jednání bylo odhlasováno pouze následující usnesení:

Usnesení č.: Z-9/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

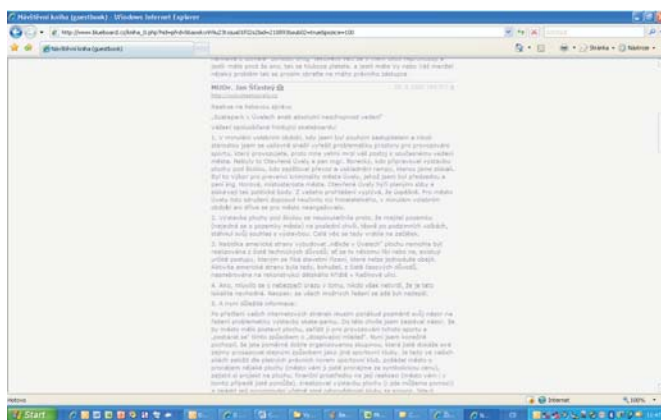
u k l á d á starostovi města ve spolupráci s odborem investic za účelem realizace skateparku:

- zajistit vhodnou lokalitu ve vlastnictví města (doporučen prostor lomu nebo hala v areálu MULTITEC)
- zadat zpracování projektové dokumentace pro územní případně stavební řízení
- podat na stavební úřad žádost o územní rozhodnutí

Toto usnesení nemá termín a doposud nebylo starostou ani nikým z MěÚ Úvaly plněno.

K čemu tím došlo: V březnu na schůzce s panem Hammackem z USA, který zastupoval dárce finanční částky a který chtěl vidět projekty z ní realizované, pan starosta určil pro výstavbu skateparku areál Multitecu, protože lom je nebezpečný. A kam také s posypovým materiálem? Multitec je bohužel do konce roku v pronájmu, tak prý možná příští rok. Z toho pro americkou stranu vyplynulo jediné: peníze původně určené pro Úvaly předisponují do jiné obce, která má projekt připraven.

Takže přes usilovnou snahu všech zúčastněných se podařilo starostovi města projekt skateparku zablokovat a pozdržet. Proto nás velmi překvapil dopis, který napsal pan starosta Šťastný 25. 4. 2007 do diskuse na web úvalských skejťáků (www.dirttown.wz.cz):



Vážení spoluobčané holdující skateboardu!

1. V minulém volebním období, kdy jsem byl pouhým zastupitelem a nikoli starostou jsem se usilovně snažil vyřešit problematiku prostoru pro provozování sportu, který provozujete, proto mne velmi mrzí váš postoj k současnému vedení města. Nebyly to Otevřené Úvaly a pan mgr. Borecký, kdo připravoval výstavbu

plochy pod školou, kdo zajišťoval převoz a uskladnění rampy, kterou jsme získali. Byl to Výbor pro prevenci kriminality města Úvaly, jehož jsem byl předsedou a paní ing. Horová, místostarosta města. Otevřené Úvaly hýří planými sliby a získávají tak politické body. Z vašeho prohlášení vyplývá, že úspěšně. Pro město Úvaly toto sdružení doposud neučinilo nic hmatatelného, v minulém volebním období ani dříve se pro město neangažovalo.

2. Výstavba plochy pod školou se neuskutečnila proto, že majitel pozemku (nejedná se o pozemky města) na poslední chvíli, těsně po podzimních volbách, stáhnul svůj souhlas s výstavbou. Celá věc se tedy vrátila na začátek.

3. Nabídka americké strany vybudovat „někde v Úvalech“ plochu nemohla být realizována z čistě technických důvodů; ať se to někomu líbí nebo ne, existují určité postupy, kterým se říká stavební řízení, které nelze jednoduše obejít. Aktivita americké strany byla tedy, bohužel, z čistě časových důvodů, nasměrována na rekonstrukci dětského hřiště v Rašínově ulici.

4. Ano, mluvilo se o nebezpečí úrazu v lomu, nikdo však netvrdí, že je tato lokalita nevhodná. Naopak: ze všech možných řešení se zdá být nejlepší.

5. A nyní důležitá informace:

Po přečtení vašich internetových stránek musím poněkud pozměnit svůj názor na řešení problematiky výstavby skate-parku. Do této chvíle jsem zastával názor, že by město mělo postavit plochu, zařídít ji pro provozování tohoto sportu a „postarat se“ tímto způsobem o „dospívající mládež“. Nyní jsem konečně pochopil, že jste poměrně dobře organizovanou skupinou, která jistě dokáže své zájmy prosazovat stejným způsobem jako jiné sportovní kluby. Je tedy ve vašich silách založit dle platných právních norem sportovní klub, požádat město o pronájem nějaké plochy (město vám ji jistě pronajme za symbolickou cenu), zajistit si projekt na plochu, finanční prostředky na její realizaci (město vám i v tomto případě jistě pomůže), zrealizovat výstavbu plochy (i zde můžeme pomoci) a zajistit její provozování včetně plné odpovědnosti klubu za provoz. Jste-li schopni vydávat tiskové zprávy, jste jistě schopni postarat se i o své zájmy v rámci všeobecně platných pravidel.

MUDr. Jan Šťastný
starosta města Úvaly

P.S. Pokud chcete nadále jen plakat, obraťte se na Otevřené Úvaly, pokud ne, obraťte se na vedení města.

Co chtěl tímto prohlášením pan starosta říci? Proč zatahuje politiku do věčného řešení konkrétního projektu a napadá naše sdružení? Jak se toto prohlášení shoduje s navenek hlášanou politikou spolupráce všech stran a sdružení pro blaho města?

Tyto a ještě další otázky nás napadaly po přečtení tohoto lživého a pokryteckého příspěvku.

Co ale dál s projektem skateparku v Úvalech? Pan starosta na jednu stranu uznává vhodnost lomu pro volnočasové aktivity mládeže, na druhou stranu žádá změna

v této lokalitě se zatím neděje. Chtěli bychom proto získat podporu ostatních zastupitelů pro následující postup: rozhodnout o vyklizení lomu do 31. 12. 2007 a postupně připravovat projekt na jeho využití, třeba právě na skatepark, ale i pro další prospěšné aktivity mládeže (plocha s košem na streetball, fotbal, in-line brusle ...). K samotné realizaci skateparku a herního místa pro děti a mládež by tak mohlo dojít v roce 2008.

A co z toho všeho vyplývá pro naše sdružení? Zejména to, že proklamovaná spolupráce mezi stranami a sdruženími je panem starostou vykládána jednostranně a pouze navenek, protože sám se vnitřně nedokáže oprostít od stranického postoje a dál pokračuje v politikaření.



Lucie Trávníčková

členka sdružení Otevřené Úvaly



Michal Breda

zastupitel za sdružení Otevřené Úvaly

Lípy u Donáta čeká ošetření

Mnozí možná víte, ale mnozí možná také ne: nedaleko Úval, při polní cestě mezi Úvaly a Škvorem, lemované zanedbanou třešňovou alejí, stojí socha sv. Donáta, která je zasazena uprostřed čtyř vzrostlých památných lip. Sochu



Foto: Petr Borecký



Foto: Petr Borecký

sv. Donáta, patrona úrody, nechala poblíž Škvorce roku 1765 kapitálem 2 614 zlatých postavit baronka Marie Terezie Savojská. Ve stejné době byly vysazeny i čtyři lípy. Jednu lípu z těchto čtyř velikánů už téměř zničil zub času, zbývající tři potřebují nutné ošetření.

Proto se členové Otevřených Úval rozhodli, že podniknou kroky jejich záchraně pro další generace. Zpracovali jsme projekt, který jsme podali na Středočeský kraj s žádostí o grant. S projektem jsme oslovili i starostku Škvorce a získali její podporu (i finanční). Myslíme si, i s ohledem na to, že ve středních Čechách stále více přírodních scenérií musí ustoupit nové výstavbě, že stojí za to chránit přírodní zákoutí našeho města a okolí. A v tomto případě to platí dvojnásob: tyto prastaré lípy představují navíc také památný odkaz našich předků.

Rádi bychom v budoucnu, pokud se nám podaří shromáždit finanční prostředky, obnovili také třešňovou alej, která vede z Úval k Donátovi a která je dnes v dosti zanedbaném stavu. Podobný projekt plánuje podle vyjádření starostky i městyš Škvorec ze škvorecké strany.

Myslíme si, že lidé by se měli více zamýšlet nad životním prostředím, ve kterém žijí a vychovávají své děti. Musíme si uvědomit, že vzrostlé stromy jsou nejenom hezké na pohled, ale také odpařují až 400 litrů vody za den a tím ochlazují své okolí a zvyšují vlhkost vzduchu, proto je pod

nimi v létě tak příjemně. A navíc jsou schopny pohlcovat prašný spad, kterého v Úvalech není právě málo.

Sanační práce proběhnou v létě a na podzim tohoto roku.



Mirka Borecká

členka sdružení Otevřené Úvaly



Petr Urban

člen sdružení Otevřené Úvaly

Máte další tipy na památky nebo přírodní útvary, které zasluhují péči? Pošlete nám je na adresu sdruzeni@otevreneuvaly.cz nebo do diskusního fóra na www.otevreneuvaly.cz!

Pro oblast Výpustku se projednává zastavovací studie

Pro některé Úvaláky možná zajímavou záležitost řešila na posledních dvou jednáních komise pro výstavbu a investice. Jednalo se o zastavovací studii části lokality Výpustek.

Jak je patrné z obrázku jedné z variant, budoucí investor má zájem využít tuto oblast pro výstavbu rodinných domků, dvojdomků a řadovek. Komise vznesla k jednotlivým variantám návrhu řadu připomínek, z nichž dvě byly poměrně zásadní. První se týkala způsobu likvidace dešťových vod (v návaznosti stávající kanalizační sítí), druhá, možná podstatnější, řešila dopravní obslužnost, zejména šířku a provedení ulic. Na posledním jednání komise se rozpoutala poměrně náročná debata s investorem, který připomínky komise samozřejmě odmítá, zejména v zájmu maximalizace vlastního profitu. Konečné rozhodnutí bude na Radě města, takže doufejme, že se vedení města podaří prosadit požadavky změny projektu, které jsou v zájmu stávajících i budoucích občanů města, ale proti zájmům soukromých investorů.

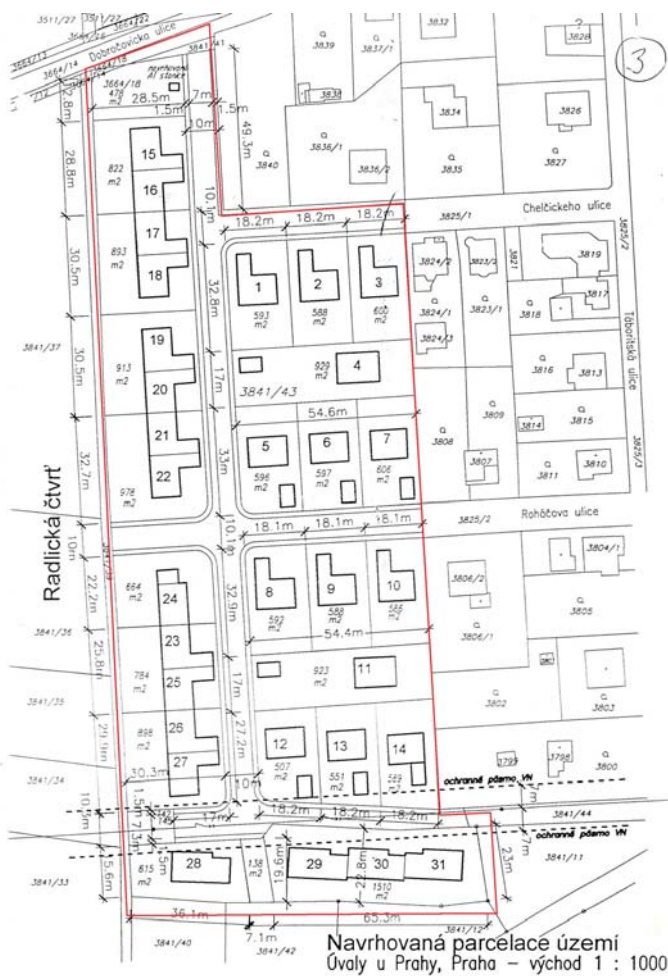


Josef Polák

člen sdružení Otevřené Úvaly

V Radlické čtvrti se bude stavět

V návaznosti na změny územního plánu, které zastupitelstvo města přijalo v prosinci, probíhá v současné době jednání mezi developerskou firmou Trustee s.r.o. (sídlo Praha 1, Jánský vršek 312/8) a zástupci města o parcelaci pozemků a následné výstavbě cca 31 rodinných domů a dvojdomů v Radlické čtvrti.



Součástí jednání jsou i podmínky města pro vydání souhlasu s výstavbou v rámci územního řízení (tj. výše příspěvku investora na rozvoj našeho města). K návrhu parcelace se vyjadřovala stavební komise města, akceptace či neakceptace jejich připomínek je však plně v kompetenci rady. Dostupný parcelační plán naleznete zde na obrázku, ve velkém rozlišení je k dispozici na webových stránkách našeho sdružení. Upozorňujeme naše spoluobčany (zejména sousedící se stávající výstavbou), že pokud chtějí vznést své námítky a připomínky – je nejvyšší čas!



Petr Borecký
předseda sdružení Otevřené Úvaly

Informace o hospodaření sdružení Otevřené Úvaly za rok 2006

Valná hromada sdružení Otevřené Úvaly schválila na svém zasedání dne 3. května 2007 zprávu o hospodaření sdružení v roce 2006. Příjmy činily v roce 2006 částku 49.511 Kč, výdaje činily 24.609 Kč, hospodářský výsledek je tedy + 24.902 Kč.

Největší část finančních příjmů pocházela z členských příspěvků členů a z jejich sponzorských darů. Převážná část výdajů byla učiněna v souvislosti s předvolební kampaní ke komunálním volbám v roce 2006.

Kromě finančních příspěvků obdrželo naše sdružení sponzorský dar od společnosti LexisNexis CZ, a to ve formě věcného plnění - tisk našeho časopisu a letáků, grafická příprava tiskovin a sazba.

Spousta práce byla odvedena našimi členy a příznivci v jejich volném čase, bohužel jen obtížně lze toto vyčíslit a prezentovat v tabulce.

Podrobné informace o našem hospodaření naleznete na www.otevrenevaly.cz v rubrice Hospodaření v roce 2006.



Lída Milerová
ekonomka, členka sdružení Otevřené Úvaly

Valná hromada sdružení Otevřené Úvaly zvolila 3. května 2007 novou radu, a to v následujícím složení:

Předseda rady



Petr Borecký

tel.: 775 745 575
e-mail: petr.borecky@otevrenevaly.cz

Místopředseda rady



Michal Breda

tel.: 281 981 764
e-mail: michal.breda@otevrenevaly.cz

Člen rady



Dana Poláková

tel.: 724 081 969
e-mail: dana.polakova@otevrenevaly.cz

Příprava rekonstrukce hřiště Rašínova pokračuje

Jak jste již byli informováni na stránkách života Úval, naše město získalo dar od církve Church of the Incarnation (USA, Dallas), aby mohlo být obnoveno dětské hřiště v Rašínově ulici (Pařezina). Tento dar má formu jednak finanční, jednak formu pracovní brigády – na přelomu června a července přijede z USA zhruba 50 teenagerů, kteří se budou podílet na budování dětského hřiště a na jiných veřejných pracích v Úvalech.

Finanční dar pokrývá asi 60 – 70% nákladů na hřiště. Město Úvaly dle svých možností zajistí položky níže uvedené. Finanční pomoc již přislíbili někteří majitelé úvalských firem. (Restaurace Trincea, Hotel Budka, Elektro, Škoda Benó, Autodílny, Pneuservis, Koupaliště...), úvalské církve uspořádají za tímto účelem sbírku.

Obracíme se na všechny, kterým není lhostejné, že v našem pětitisícovém městě není hřiště pro děti, a na všechny, kteří by jakoukoli částkou podpořili jeho výstavbu.

Dokážeme spojit své síly a společně vybudovat místo, které bude sloužit k odpočinku nejen dětem, ale i nám dospělým?

Své finanční dary můžete zasílat během měsíce května na příjmový účet města Úvaly

19 - 1524201/0100, variabilní symbol 474783, spec. symbol IČO, popř. rodné číslo. Hotovou částku můžete také předat paní Sajdlové v pokladně MÚ – zde bude vystaveno potvrzení o předání částky. Pro firmy a podnikatele je připravena darovací smlouva.

Bližší info: Hana Hoblíková, tel.: 774 29 10 64

Herní prvky budou objednány u firmy Tomovy parky, která nám poskytla nadstandardní slevu. Jedná se o výrobky z kvalitního akátového a dubového dřeva.

Celkový rozpočet na herní prvky: 464.033 Kč

Malovací domek BARVÍNEK	24.088 Kč
Lanovka VAMPÍRKA	52.077 Kč
Pískoviště SLUNÍČKO	28.182 Kč
Sestava KAVČÍ VĚŽE	138.996 Kč
sponzor Church of the Incarnation	

Sestava VĚŽ MODRÉ PANÍ	66.071 Kč
Prolézačka SUPÍ HNÍZDO	81.020 Kč
DVOJHOUPAČKA	25.135 Kč
Houpadlo KONÍK	14.568 Kč
Houpadlo KAČENKA	14.568 Kč
Houpačka KLÁDOVKA	19.328 Kč

Město Úvaly zajistí terénní úpravy, demontáž stávajících prvků, dopadové plochy, uzamykatelné branky, lavičky, ost-
rahu hřiště.

Stavebniny Krutský nabídly jako sponzorský dar vydláždění přístupového chodníku.

V Životě Úval naleznete kupóny do Ristorante Trincea – Vaše útrata (prvních 50), popř. polovina (zbývající) bude poukázána na výstavbu hřiště.

Hana Hoblíková

Nerudovská otázka: „Kam s ním“



Letošní jaro přišlo brzy, všichni, kteří přijíždějí do Úval autem si určitě všimli, že příkopy vykvetly odpadky a hodnotili jsme to tak, jak smutný je to pohled.



V sobotu 14. 4. 2007 se členové sdružení Otevřené Úvaly a další sympatizanti, ochotní pomoci, pustili do úklidu odpadků všeho druhu podél „klánovické aleje, okraje lesa a příkopů podél silnice, spojující Jirenskou a kolínskou“.

Celou akci jsem koordinovala s Ing. Sedláčkem ze zdejšího polesí. Pracovníci Lesů ČR ochotně přistavili a potom odvezli dva 9- ti kubíkové kontejnery.

Jeden jsme naplnili velkoobjemovým odpadem /pneumatiky, plastový nábytek, televize.../a divili jsme se, co je člověk schopen naložit do auta a odvést do lesa, místo do kontejneru, případně do sběrného dvora, který v Úvalech funguje. Marně hledám logiku!

Vyhlásili jsme fotosoutěž o nejoriginálnější „odloženou věc“. I když zapojíte nejbujnější fantazii, některé odložené předměty by vás určitě nenapadly. Ani za celé dopoledne jsme nebyli hotovi a hora odpadků narůstala. Narazili jsme ale na dvě místa „černých skládek“, která byla nad naše síly. Byla by to práce pro techniku, kterou má k dispozici úvalská VPS.

Jistě všichni, kteří tato místa využívají k procházkám, jízdě na kole nebo pro jiný druh aktivit, nejsou lhostejní k začínajícím skládkám. Je možné upozornit včas odbor životního prostředí. Kde se objeví první taška s odpadem, brzy se k ní přidají další a další.

A moje prosba na závěr: **odpad do kontejnerů a do lesa za aktivním odpočinkem!**



Václava Baumanová

členka sdružení Otevřené Úvaly

Časopis s nepravidelnou periodicitou

Otevřené Úvaly

Pro sdružení Otevřené Úvaly vydal LexisNexis CZ s.r.o.

Grafika a DTP: Becc Design - Becc&Co a.s.

Vydání 2. 2007

Pište nám! Své názory můžete psát na e-mail: redakce@otevreneuvaly.cz

**Máte názor na pronájem
zdravotního střediska?**

**Máte připomínky
k územnímu plánu?**

**Chcete se diskutovat
o čemkoli jiném?**

**Využijte
diskusní
fórum**

Můžete diskutovat, ptát se na cokoli,
můžete i zakládat vlastní fóra.
Těšíme se na Vaše názory!

www.otevreneuvaly.cz

**Chtěl/a bych vědět
více o tom,
co se děje v Úvalech.**

Mám znalosti, které by mohly prospět
našemu městu.

Chtěl/a bych mít možnost ovlivnit,
kam se Úvaly vydají.

Kde ale začít?

Třeba právě u nás!

Nejsme žádný uzavřený spolek 😊
Přijďte se podívat na naše schůzky a budete-li
chtít, zúčastněte se práce našeho sdružení.

**Termíny
konání našich
schůzí**

www.otevreneuvaly.cz/rubrika/stante-se-cleny/

ZAJÍMÁTE SE O TO, CO SE DĚJE VE MĚSTĚ?

**Chcete aby se naše
město změnilo
k lepšímu?**

**Chcete více informací
z našeho města?**

Tak určitě zavítejte
na naše webové stránky!

www.otevreneuvaly.cz



Zprávy z města - aktuality z činnosti našeho sdružení - novinky o dotačních programech, které můžete využít - diskusní fóra o tom, co Vás zajímá.