

Specifikace předpokládaného rozsahu Projektů společného zájmu včetně předpokládaných termínů realizace Projektů společného zájmu

FÁZE I.

		termín realizace	jednotka	počet jednotek	předpokládaný objem investic kč	rozsah pozemku ve vlastnictví investora, který je pro konkrétní funkci dán k dispozici m2
Mateřská škola, 2 třídy, situovaná ve čtvrti A1.		při dosažení počtu obyvatel 500	děti předškolního věku	40	14 000 000	1 390
Integrovaná základní a mateřská škola. Objekt bude osahovat 2 třídy mateřské školy a I. stupeň základní školy včetně vybaveného pozemku se sportovišti, sloužícími zároveň pro veřejnost. Objekt bude situován na rozhraní čtvrtí B6 a B7, je koncipován jako nízkoenergetický objekt zapuštěný částečně do zemního valu.		při dosažení počtu obyvatel 2000	děti předškolního věku dětí ve věku I. stupně ZŠ	40 150	42 800 000	7 000
Veřejné prostory – prostory obytných ulic (mimo běžné profily komunikací) s integrovanou zelení, odpočinkovými prostory vybavené městským mobiliářem včetně vybavení pro hry dětí.		průběžně v logice výstavby jednotlivých čtvrtí	m2	21 860	44 067 100	21 860
Zeleň – revitalizace zeleně v údolí Škvoreckého potoka, revitalizace úvozu směr Hradešín.		v souvislosti s realizací a dokončením zóny A		31 200	9 672 000	31 200
Zeleň – vytvoření parkové úpravy v okolí Přišimaského potoka.		v souvislosti s realizací a dokončením čtvrti B7	m2	12 250	7 350 000	12 250
Zeleň kultivující ochrannou vzdálenost od komunikace I/12 parkovou úpravou umožňující rekreační využití.		v souvislosti s výstavbou přeložky komunikace I/12	m2	46 400	9 280 000	46 400
Dopravní infrastruktura - mimo vybavení vykázané v části veřejné prostory.	běžné komunikace	průběžně v logice výstavby jednotlivých čtvrtí			110 513 900	
	veřejné osvětlení				11 315 700	
	Doprovodná zeleň komunikací				6 565 350	
	Doplňující mobiliář				1 108 480	
Technická infrastruktura – bude převedena do vlastnictví obce.	plynovod	průběžně v logice výstavby jednotlivých čtvrtí			20 444 000	
	vodovod				23 500 000	
	dešťová kanalizace				45 800 000	
	splašková kanalizace				39 000 000	
Technická infrastruktura – poplatky za připojení k odběrné síti	elektro	při připojování odběrných míst			13 702 000	
FÁZE I. CELKEM					399 118 530	120 100

FÁZE II.

	termín realizace	jednotka	počet jednotek	předpokládaný objem investic kč	rozsah pozemku ve vlastnictví investora, který je pro konkrétní funkci dán k dispozici m2
Mateřská škola, 2 třídy, situovaná v zóně E.	při dosažení počtu obyvatel 500	děti předškolního věku	40	14 900 000	3 270
Veřejné prostory – prostory obytných ulic (mimo běžné profily komunikací) s integrovanou zelení, odpočinkovými prostory vybavené městským mobiliářem včetně vybavení pro hry dětí.	průběžně v logice výstavby jednotlivých čtvrtí	m2	5 650	12 261 500	5 650
Zeleň – vytvoření parkové úpravy v okolí Přišimaského potoka (za přeložkou I/12).	v souvislosti s realizací a dokončením čtvrti E8	m2	17 650	10 590 000	17 650
Zeleň kultivující ochrannou vzdálenost od komunikace I/12 parkovou úpravou umožňující rekreační využití (za přeložkou I/12).	v souvislosti s výstavbou přeložky komunikace I/12	m2	49 060	9 812 000	49 060
Dopravní infrastruktura - mimo vybavení vykázané v části veřejné prostory.	běžné komunikace	průběžně v logice výstavby		52 258 000	
	veřejné osvětlení	jednotlivých čtvrtí		5 084 500	
	Doprovodná zeleň komunikací			2 512 000	
	Doplňující mobiliář			1 930 500	
Technická infrastruktura – bude převedena do vlastnictví obce.	plynovod	průběžně v logice výstavby		3 940 500	
	vodovod	jednotlivých čtvrtí		10 800 000	
	dešťová kanalizace			23 700 000	
	splašková kanalizace			19 700 000	
Technická infrastruktura – poplatky za připojení k odběrné síti	elektro	při připojování odběrných míst		4 502 000	
FÁZE II. CELKEM				171 991 000	75 630
TOTAL				571 109 530	195 730

Pozn.:
Všechny výměry jsou orientační
Všechny propočty a odhady nákladů vycházejí z úrovně zpracované územně-plánovací dokumentace – územní studie.
Výstavba bude dále obsahovat dostatečnou míru komerčních prostor pro zajištění obchodů a služeb.